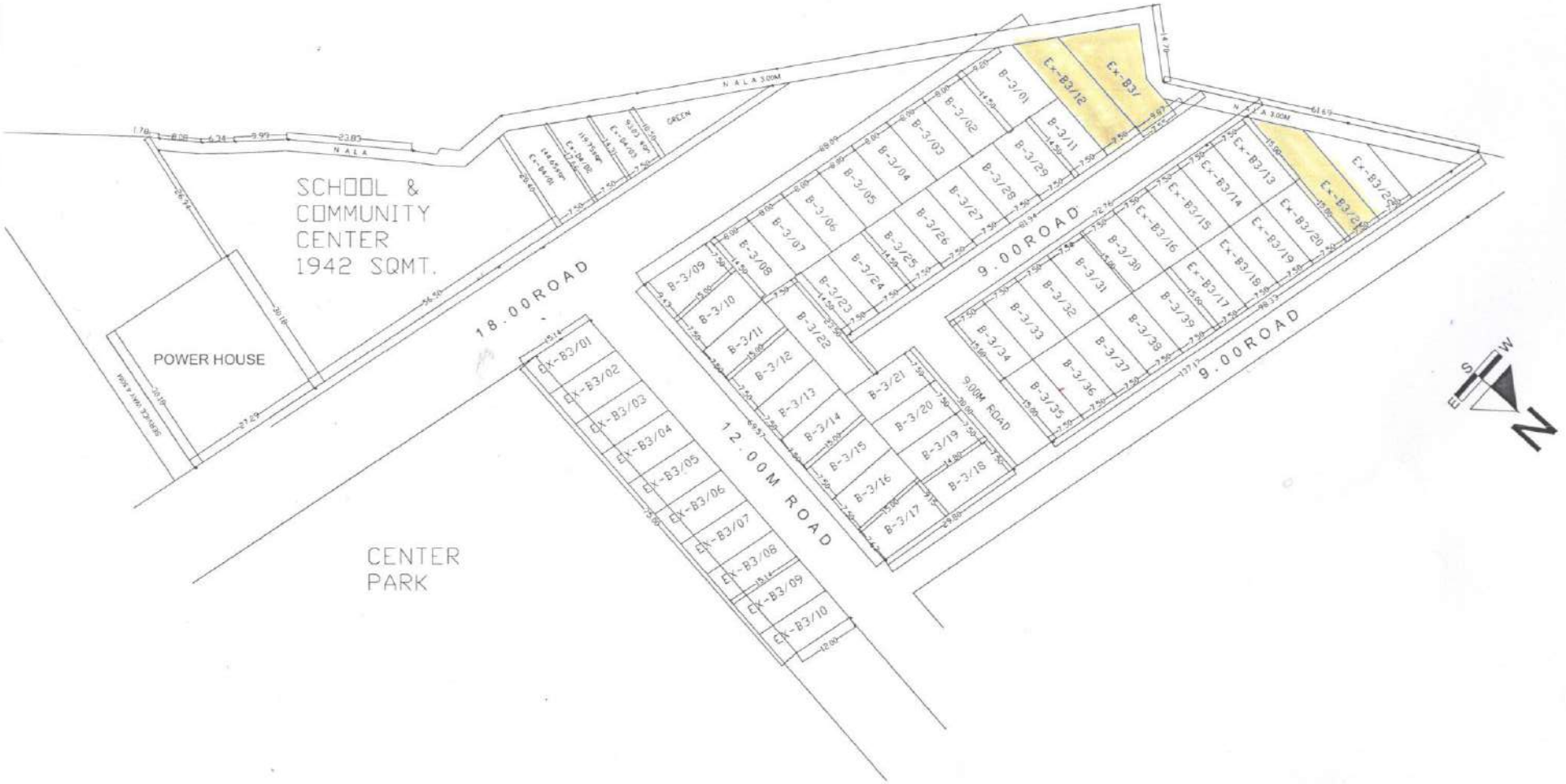झाँसी विकास प्राधिकरण, झाँसी बेतवा विहार आवासीय योजना, झाँसी